

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

обл. Тюменская, р-н Тобольский,  
п. Прииртышский

местонахождение

« 17 » декабря 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия,  
назначенная

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом)  
№ 1102 - ОД от

« 16 » декабря 20 21 г.

дата

в составе

Председателя:  
представителя технического заказчика

Начальник управления контроля капитального  
ремонта и проектной документации НО «ФКР ТО»  
Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

*Представитель Исполнительного комитета*

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «Стратегия»  
Окмянский Г.И.

представитель Регионального  
оператора

Старший специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО» Печеркин С.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО УК «Таурус»

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Ремонт фасада, по адресу:**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

**обл. Тюменская, р-н Тобольский, п. Прииртышский, ул. Редикульцева, д. 1**

2. Капитальный ремонт осуществлялся **ООО «Стратегия»**

наименование организации

договор № 01-19смп на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 23.03.2019г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

**ООО «Диалог»**

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

(дата заключения договора)

**23.03.2019**

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

**23.12.2020**

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме №КС-2)

**15.12.2021**

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**Ремонт фасада**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

## Решение рабочей комиссии

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

### Ремонт фасада, по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

обл. Тюменская, р-н Тобольский, п. Прииртышский, ул. Редикульцева, д. 1

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. Акт о приёмке выполненных работ формы КС-2 №1 от 08.07.2021 г
2. Акт о приёмке выполненных работ формы КС-2 №2 от 15.12.2021 г
3. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3 №1 от 08.07.2021 г.
4. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3 №2 от 15.12.2021 г
5. Акт о приёмке выполненных работ от 17.12.2021
6. Копия уведомления о приёмке № ДР-17-21/08981 от 16.12.2021

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

  
подпись

Окмянский Г.И.  
расшифровка подписи

  
подпись

Печеркин С.А  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

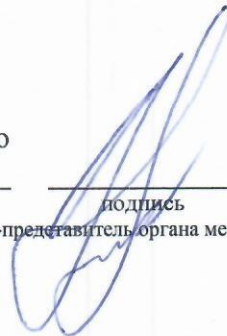
\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель** Первый заместитель Главы  
**органа местного** Тобольского муниципального  
**самоуправления** района

должность

  
подпись

М.Б. Александров  
расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч. 6 ст. 189 ЖКРФ)



Заказчик НО «ФКР ТО» 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 по ОКПО  
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик ООО «Стратегия» 626150, Тюменская область, город Тобольск, 10 микрорайон, дом 24, кв. 10 по ОКПО  
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Тобольский, п. Прииртышский, ул. Редикульцева, д. 1 по ОКПО  
(наименование, адрес)

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракт)

Код	0322001
номер	01-19смп
дата	23 03 2019
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	15.12.2021

Отчетный период	
с	по
23.03.2019	15.12.2021

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		350530,68	350530,68	-41651,78
1	Ремонт фасада		350530,68	350530,68	-41651,78
	Итого		350530,68	350530,68	-41651,78
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору -5,500000080000000%		19279,19	19279,19	2290,85
	Всего с учетом снижения		331251,49	331251,49	-39360,93

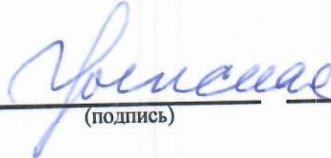
Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик Директор НО "ФКР ТО"  
(должность)

М.П.

  
(подпись)

С.С. Цынская  
(расшифровка подписи)

Подрядчик Директор ООО «Стратегия»  
(должность)

М.П.

  
(подпись)

Г.И.Окмянский  
(расшифровка подписи)